



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1990

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
544

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 57528

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομομένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δόμησης κ.λπ.» (Α' 58).
- 2) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δόμησης εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Α' 592).
- 3) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δόμησης κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).
- 4) Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).
- 5) Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
- 6) Την 260/1990 πράξη συναίνεσης, γενομένη ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευδοξίας Δημοπούλου - Αθανασοπούλου, του Βασίλειου Καρποδίνη, ο οποίος ενεργεί ως ειδικός πλήρεξούσιος, αντιπρόσωπος και αντικλήτορ των Διονυσίου Σπ. Καρύδη και Μαρίας Ευαγγ. Στυλιανού, αποκλειστικών κυρίων του περιγραφόμενου στο άρθρο 1 του παρόντος ακινήτου.
- 7) Την από 30.1.1990 (αριθ. πρωτ. 17616/1990) αίτηση της Εταιρείας Τριάνθη Μακρή και Σία (Τεχνική Εταιρεία Κατασκευών).
- 8) Την από 12.3.1990 (αριθ. πρωτ. 18826/1990) αίτηση του Κίμωνα Γεωργιόλα.
- 9) Την από 29.3.1990 (αριθ. πρωτ. 19312/1990) αίτηση του Παγκαγιώτη Λύρα.
- 10) Την από 13.3.1990 (αριθ. πρωτ. 19153/1990) αίτηση της Φλώρας Καλογεροπούλου.
- 11) Την από 24.4.1990 (αριθ. πρωτ. 19878/1990) αίτηση της Σταυρούλας Γλυκοφρύδη.
- 12) Την από 13.7.1990 (αριθ. πρωτ. 42212/1990) αίτηση των Ελένης Γ. Τζαβάρα, Ασημίνας Τζαβάρα και Γεωργίου Τζαβάρα.
- 13) Τις 99/1990, 150/1990 και 245/1990 πράξεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
- 14) Τις 42484/19.7.1990 και 42888/24.7.1990 αποφάσεις του

Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προ-έγκριση των σχετικών τεχνικών μελετών, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομομένου με το από 14.12.1979 π. δ/γμα (Α' 7/80) ακινήτου (βαρυνόμενου), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) έναντι των 250, 251 και 105 οικοδομικών τετραγώνων, του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω συναινούντες στη μεταφορά του συντελεστή δόμησης Διονύσιος Καρύδης και Μαρία Στυλιανού, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 1, 32, 31, 30, 4, 5, 29, 28, 12', 43', 43, 6, 1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρωση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν ρυμοτομομένου ακινήτου: 684 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης: 40%.
- γ. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά: 0,8877 (0,9 για τα πρώτα 600 τ.μ. και 0,8 για τα πέρα των 600 τ.μ.).
- δ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό: $684,100 \times 0,8877 = 607,20$ τ.μ. (273,60 τ.μ. από ισόγειο και 233,60 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το προηγούμενο άρθρο μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης και δη κατά 334,05 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Δίδας αριθ. 4, φερόμενο ως ιδιοκτησία της Ο.Ε. «Τριάνθη Μακρή και Σία Ο.Ε.», όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρωση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 350,00 τ.μ., που αντιστοιχεί σε 334,05 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά τη μετα-

φορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1180,00 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης: 40%
- γ. Συντελεστής δόμησης: 0,8966
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα τέσσερα μέτρα και ενενήντα πέντε εκατοστά του μέτρου (14,95μ).
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 3

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης και δη κατά 77,64 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Κηφισίας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Κυθρήων αρθ. 2 φερόμενο ως ιδιοκτησία Άννας και Κίμωνα Γεωργούλα, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 40,01 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 77,64 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1042,35 τ.μ
- β. Ποσοστό κάλυψης: 35%
- γ. Συντελεστής δόμησης: 0,64
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: Επτά και μισό (7,50) μέτρα. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο ύψος δύο (2) μέτρα.
- ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα: 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 4

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης και δη κατά 81,84 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Γλυφάδας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί των οδών Κανδάνου και Καβάλας, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγ. Λύρα, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 76,06 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 81,84 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 417,48 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης: 34,82%
- γ. Συντελεστής δόμησης: 0,7822
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δώδεκα

μέτρα και σαράντα οκτώ εκατοστά του μέτρου (12,48μ.).

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης με μέγιστο ύψος ένα μέτρο και τριάντα δύο εκατοστά (1,32μ.).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 5

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης και δη κατά 19,76 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, σε άλλο ακίνητο, (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Δελφών αρ. 6, φερόμενο ως ιδιοκτησία Φλώρας Καλογεροπούλου, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 53,55 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 19,76 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 141,00 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης: 57,30%
- γ. Συντελεστής δόμησης: 1,7665
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δώδεκα μέτρα και σαράντα πέντε εκατοστά του μέτρου (12,45μ.).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 6

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης και δη κατά 44,10 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Αργυρούπολης (Ν. Αττικής) και ειδικότερα επί της οδού Πελοποννήσου αρ. 161 φερόμενο ως ιδιοκτησία Σταυρούλας Γλυκοφρύδη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 82,00 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 44,10 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

- α. Εμβαδόν οικοπέδου: 454,22 τ.μ.
- β. Ποσοστό κάλυψης: 43,34%
- γ. Συντελεστής δόμησης: 1,38
- δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα έξι μέτρα και έξι εκατοστά του μέτρου (16,06 μ.).

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε

από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 7

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 9,21 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο (ρυμοτομούμενο) ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο), που βρίσκεται στην περιοχή «Ασκητάρη» του ρυμοτομικού σχεδίου Ραφήνας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο υπ' αρ. 174 οικοδομικό τετράγωνο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Τζαβάρα, Ελένης Τζαβάρα και Ασημίνας Τζαβάρα, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α', Β', Γ Δ Α' στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια, η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 19,85 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 9,21 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελούμενου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1438,06 τ.μ.

β. Ποσοστό κάλυψης: 29,37%

γ. Συντελεστής δόμησης: 0,4414

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: οκτώ μέτρα και ογδόντα πέντε εκατοστά του μέτρου (8,85μ).

ε. Το κτίριο πρέπει ν' ανεγερθεί εντός του ωφελούμενου ακινήτου, σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 57528/1990 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίχρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 8

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των Διονυσίου Καρύδη και Μαρίας Στυλιανού για το υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν εμβαδόν του περιγραφόμενου στο άρθρο 1 του παρόντος διατάγματος ακινήτου, 40,60 τ.μ. (607,2 - (334,05 + 77,64 + 81,84 + 19,76 + 44,10 + 9,21) από ορόφους.

Άρθρο 9

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

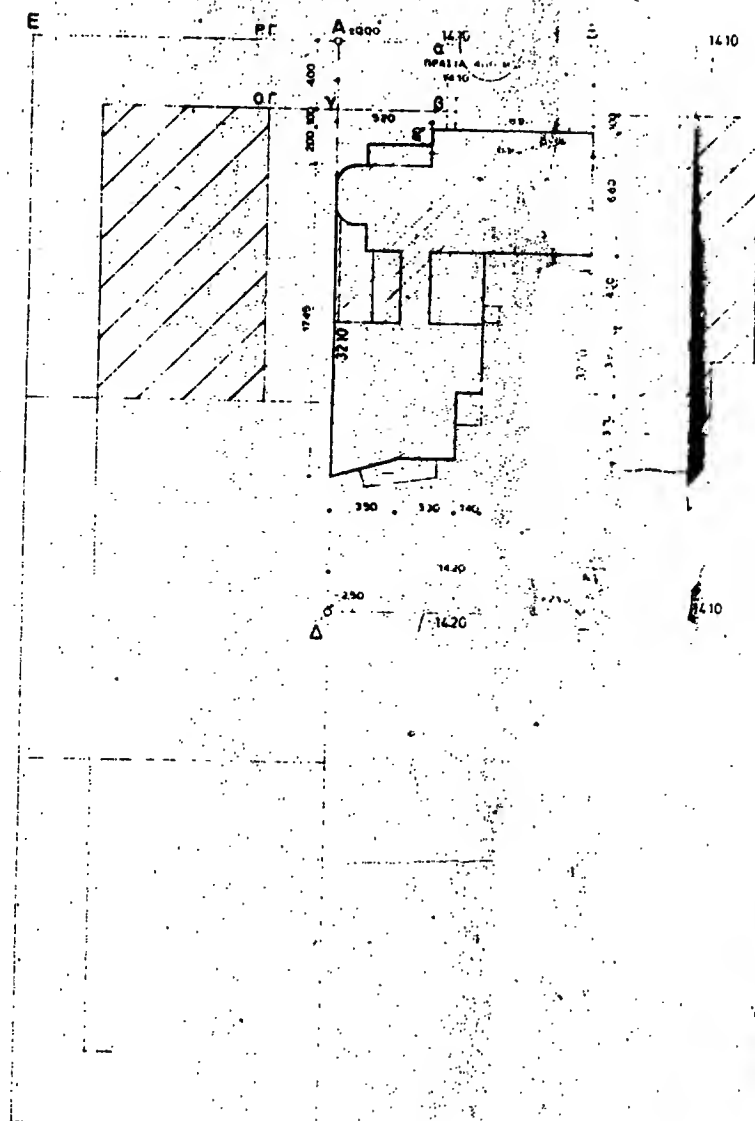
Αθήνα, 13 Σεπτεμβρίου 1990

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΟΔΟΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ πλ. 1000 Μ.



το παρόντος
υποβλήθηκε

από

1605



ΟΔΟΣ ΚΑΛΟΚΑΤΡΩΝΗ πλ. 1000 Μ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ & ΕΛΛΑΔΟΣ

ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΟ ΚΛ. 1:100

ΤΟΜΗ Α-Α ΚΛ.1:200

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$$ΕΒΔΟΝ = \frac{14,10 + 14,20}{2} \times 32,10 = 454,22 \text{ Μ}^2$$

2. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ

Το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο

$$\text{ΠΡΟΣΩΠΟ } AB = 14,10 > 10$$

$$\text{ΒΑΣΟΣ } BG = 32,10 > 14$$

$$\text{ΕΜΒΑΔΟΝ } E = 454,20 > 300$$

3. ΕΠΙΠΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$$31. \text{Κάλυψη } 0,70 \times 454,20 = 317,94 \text{ Μ}^2$$

$$32. \text{Πυκνική δόμηση } 1,2 \times 454,20 = 545,04 \text{ Μ}^2$$

$$33. \text{Ύψος ανώτατο } = 18,00 \text{ Μ}$$

$$34. \text{ } I_0 = 4 \times 2 + \frac{2 \times 1,2}{3} = 5,28$$

$$35. \text{Όγκος κτιρίου } 5,28 \times 454,20 = 2398,20 \text{ Μ}^3$$

$$36. \text{Βεράντες + ημ. χώρ. } 0,4 \times 545,04 = 218,02 \text{ Μ}^2$$

$$37. \Delta = 300 + 0,10 \times 17,00 = 4,70 \text{ Μ}^2$$

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

$$41. \text{Κάλυψη (απ. 120,60 - 11)} = 1,84$$

$$3,50 \times 1,05 \times 0,5 = 1,84$$

$$0,80 \times 3,70 = 2,96$$

$$8,20 \times 2,90 = 23,78$$

$$1,40 \times 6,30 = 8,82$$

$$8,90 \times 0,50 = 4,45$$

$$3,90 \times 2,00 = 7,80$$

$$42. \text{Δόμηση υπέρχωρα } = 54,89$$

$$43. \text{Ύψος ανώτατο } = 16,06 < 18,00$$

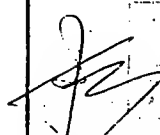
$$44. \text{Όγκος κτιρίου } = 2635,04 \text{ Μ}^3$$

$$45. \text{Ημ. χώροι + βέρ } = 196,78 < 218,00$$

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Σ. ΓΛΥΚΟΦΥΔΗ

ΕΡΓΟΝ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ
ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΕ
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΟΔΟΣ: ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΠΟΛΗ: ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ
ΝΟΜΟΣ: ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ



Δ. ΓΛΥΚΟΦΥΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΑΔΚΙΜΑΧΟΥ 3 - ΑΘΗΝΑ 11634

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:100

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

A-2

ΑΘΗΝΑ ΜΑΪΟΣ 1990

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΡΑΝΤ.	ΦΩΤΩΓ.	ΚΑΛΥΨ.	ΎΨΟΣ	ΟΓΚΟΣ
		17,60	3,95	69,50
		6,24	3,25	20,28
		1,56	3,25	5,07
		50,97	3,95	201,33
	2,21	8,21	3,95	6,75
		166,47	2,95	461,98
		18,50	2,95	54,58
31,82				
	9,35	9,35	2,95	27,05
		418,57	2,95	1234,85
		64,20	2,95	189,40
82,26				
	50,96	50,96	2,95	150,00
		15,00	2,20	33,00
		189,32	0,26	41,47
		91,78	1,50	137,67
114,06				2635,04

Μεταφορά συντελεστή δόμησης ρυθμισμένης
μηνιαίων που βρίσκεται εντός του ρυθμι-
σμένου εδάφους δηλαδή 300 (Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ)
και ταυτόχρονης πραγματοποίησης μέρους αυτής!!

14 Αυγούστου 1990
Δ. ΓΛΥΚΟΦΥΔΗΣ

Α.Β.Γ.Δ. ΟΡΟΦΟΣ

Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΚΗΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΝΩΣ 1.2500

ΟΕΚ ΥΣΘ/5-12-89

ΣΥΝΟΛΟ 18/1/83
Ε. 110 μ.
Π. 6 μ.
Τ. 0. 400 μ.
ΑΝΤ. 000-600 - 830
ΑΡΧ. 000-90

4/1/90

ΟΝΟΜΑ Α.Τ.

Ε. ΟΥΡΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

ΥΣΘ/473/90

ΥΣΘ/473/90

210-210

4/1/90

210-210

ΑΡΧ. 000-90

210-210

ΑΡΧ. 000-90

210-210

ΥΠΟΜΝΗΝ

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ 14-12-79

ΑΠΟΦΑΣΗ 21-9-81

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ 23-12-72

ΑΠΟΦΑΣΗ 13-1-73

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

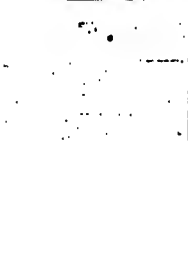
Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.

Ε. 400 μ.

Π. 15 μ.

Ο. 25 μ.



ΠΡΩΤΗ ΔΟΜΗΤΗΤΗ

Δ. ΑΓΑΡΜΑ 16.8.77 ΟΙΚΟ 270,12
 $E = 3000 \text{ m}^2$
 $T_{\text{max}} = 70$

Τ. ΠΡΟ 23.8.77

Τ. Π. 101 ΕΛΕΟΣ 10
 $E_{\text{αυτ}} = 10\% \text{ ΕΕΣ } 700 \text{ m}^2$
 $T_{\text{max}} = 0,60$
 $E_{\text{αυτ}} = 20$
 $T_{\text{αυτ}} = 200$

ΕΜΒΛΕΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

$E_{\text{αυτ}} = 1180 \text{ m}^2$
 $E_{\text{αυτ}} = 1180 \times 0,6 = 708 \text{ m}^2$
 $E_{\text{αυτ}} = 1180 \times 0,4 = 472,8 \text{ m}^2$
 $E_{\text{αυτ}} = 15 \text{ m}^2$
 $E_{\text{αυτ}} = 2,40 \text{ m}$
 $E_{\text{αυτ}} = 3 + 1,5 = 4,5$
 $E_{\text{αυτ}} = 708 \text{ m}^2$

ΕΒΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΜΗΤΡΑΦΟΡΟΙ ΧΩΡΟΙ

$2(3,40 \times 4,70) + 2(1,80 \times 1,80) + 2(1,80 \times 1,80) + 2(1,80 \times 1,80)$
 $= 79,76 + 4,48 + 4,48 + 4,48 = 93,20 \text{ m}^2 < 225 \text{ m}^2$

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

ΕΚ ΤΟΚ	ΕΚ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ 2,4
1) 12000 m ² ΠΙΛΟΤΙΣ	
2) 18 000 m ² ΕΛΕΟΣ	
3) 28 000 m ² ΕΛΕΟΣ	
4) 58 000 m ² ΕΛΕΟΣ	
5) 179 000 m ² ΕΛΕΟΣ	
ΣΥΝΟΛΟ 708 000 m ²	ΣΥΝΟΛΟ 354 000 m ²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ	
708,00 x 0,30% = 212,4 m ²	155,10 m ²
ΑΝΑΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΑΡ. ΑΙΩΤ. Ν. 820/79 Κ. Π.Δ. 510/79 Κ. Π.Δ. 470/79	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	155,10 m ²
<u>ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ</u>	
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΤΟΚ 4 x 1050 + 2 x 1050 = 10500 m ²	
ΠΡΑΓΜ. ΚΑΤ' ΟΙΚΟΝ ΕΚΜ. 1050 x 2,45 = 2572,5 m ²	
+ ΟΙΚΟΣ ΠΙΛΟΤΙΣ 75 m ²	
ΣΥΝΟΛΟ 2572,5 m ²	
<u>ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ</u>	
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΤΟΚ	$E_{\text{αυτ}} = 1050 \times 0,4 = 420 \text{ m}^2$
ΠΡΑΓΜ. ΚΑΛΥΨΗ	$E = 10,65 \times (10,6 + 14,7) / 2 - (8,0 \times 4,48) + (4,48 \times 3,40) = 3,93$
	$219,73 < 420 \text{ m}^2$

ΓΕΩΡΑΖ : 1050 m² / 250 m² ⇒ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 4 ΘΕΣΕΙΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
 Ν. 57528/90
 Σημειώνεται ότι η μεταφορά συνίσταται σε μεταφορά ορισμένου αριθμού οικοπέδων, που βρίσκονται εντός του περιορισμένου ορίου, όπως περιγράφεται στην Α.Π. 117/90, και τα οποία έχουν προοριστεί για μεταφορά.

16. Αυγούστου 1990
 Δ/της
 Α. ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΙΑΚΟ

ΤΡΙΑΓΩΝΗ ΜΑΚΡΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΕΤΡΑΠΟΔΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΠΙΛΟΤΙΣ

ΟΔΟΣ ΔΙΟΣ ΑΡ. 4 - ΛΣΑ ΚΗΦΙΣΙΑ.

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΕΝΑΝΟΓΛΟΥ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

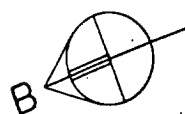
Δ 2
 1:200

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 89

ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΚΕΝΑΝΟΓΛΟΥ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ Δ.Π.Σ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 37823
 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΩΝ - ΑΘΗΝΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ Β. ΚΕΝΑΝΟΓΛΟΥ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ Δ.Π.Σ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 37823
 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΩΝ - ΑΘΗΝΑ

Ο.Τ. Ω



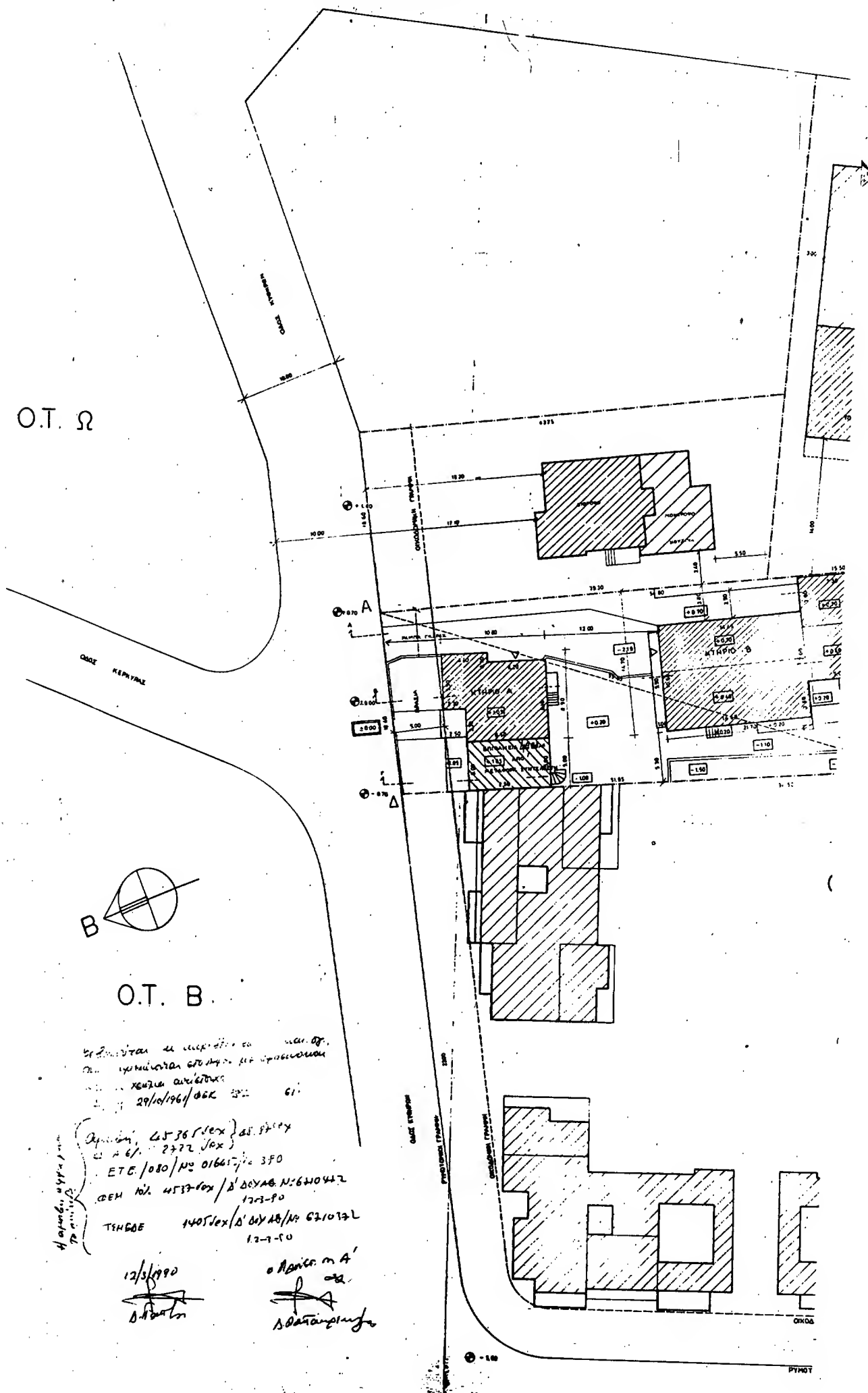
Ο.Τ. Β

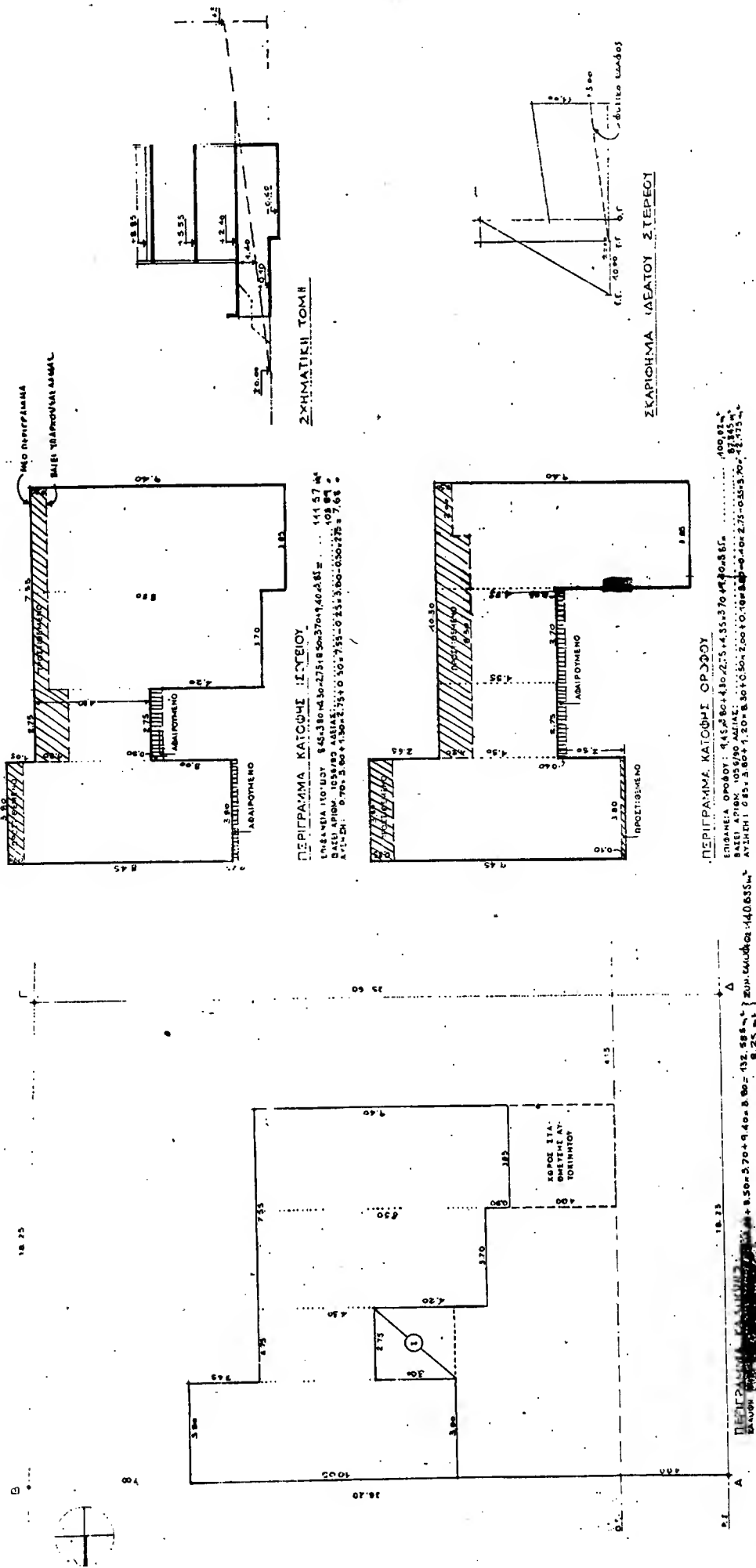
Υποβλήθηκε με υπεύθυνη δήλωση του υπαλλήλου
 της υπηρεσίας στο Ν.Τ. με αρ. πρωτοκόλλου
 29/10/1961/062 350 61.

Αρ. υπ. 4536/50x } 45.36x
 2372/50x }
 ΕΤΕ. / 080 / Ν. 01641/50 350
 ΔΕΗ Ν. 4537/50x / Δ. ΔΕΥΑΘ Ν. 6210412
 173-90
 ΤΗΕΒΕ 1405/50x / Δ. ΔΕΥΑΘ Ν. 621032L
 12-1-50

12/3/1990

ο Διευκ. τ. Α'





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΕΣΤΡΑΤΕΙΑΣ
ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ :

ΕΜΒΛΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ: $1438,06 \text{ m}^2$
 ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΒΓΔ = ΠΟΣΟΣΤΟ $1/3$
 ΕΜΒΛΑΔΟΝ (ΑΒΓΔ) = $479,35 \text{ m}^2$

1. ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

E = $1438,06 > 1000 \text{ m}^2$
 B = $26,20 > 25,00 \text{ m}$
 Π = $52,00 > 16,00 \text{ m}$

2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ

ΚΑΛΥΨΗ: $40\% \times 1438,06 = 575,224 \text{ m}^2 \rightarrow 575,224 \times \frac{1}{3} = 191,74$
 ΔΟΜΗΣΗ: $40\% \times 1438,06 = 575,224 \text{ m}^2 \rightarrow 575,224 \times \frac{1}{3} = 191,74$
 ΥΨΟΣ: $11,00 \text{ m}$ (2 Δ.0.Δ.)

3. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ:

ΚΑΛΥΨΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ: $132,585 \text{ m}^2$
 ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ: $8,25 \text{ m}^2$
 ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ: $140,835 \text{ m}^2 < 191,74 \text{ m}^2$

4. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ:

Ζ.Δ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ: 0.4
 Ζ.Δ. ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ: 0.2
 ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΥΞΗΣΗΣ Ζ.Δ.: $\frac{0,2}{0,4} = 0,5$

ΔΟΜΗΣΗ ΒΑΣΕΙ ΑΔΕΙΑΣ ΑΡΙΘΜ. 1054/90: $103,89 + 87,845 = 191,735 \text{ m}^2$
 ΔΟΜΗΣΗ ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Ζ.Δ.: $7,68 + 12,175 = 19,855 \text{ m}^2$

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑ/ΝΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΟ ΑΒΓΔ: $211,59 \text{ m}^2$

ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΥΞΗΣΗΣ Ζ.Δ. = $0,0345 < 0,5$

ΠΡΑΓΜΑ/ΝΗ ΔΟΜΗΣΗ ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Ζ.Δ. = $19,855 = 0,0345$
 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: $575,224$

ΔΟΜΗΣΗ ΑΠΟ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Ζ.Δ. = $19,855 \text{ m}^2$

ΠΟΣΟΣΤΟ Ζ.Δ. = $0,0345$

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΩΝ
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΒΑΡΑΣ

ΕΡΩΤΗ
 ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
 ΔΙΣΚΗΤΑΡΙ ΡΑΦΗΝΑΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΣΑ:

1.1.1

ΑΘΗΝΑ, 14 Ιανουαρίου 89

ΑΡ. Π.Χ. 12

ΑΣΗΜΙΝΑ Γ. ΤΖΑΒΑΡΑ

ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΑΝΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΙΔΕΑΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 18484
 ΚΕΡΑΛΛΙΝΙΑΣ 68 - ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ. 9078227

ΜΙΝΑ ΤΖΑΒΑΡΑ ΟΡΘ. ΜΗΧ.
 ΛΕΝΑ ΤΖΑΒΑΡΑ Π.Λ. ΜΗΧ.

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΩΝ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΩΝ

ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΩΝ

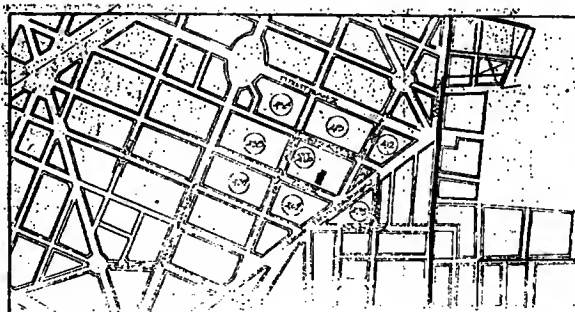
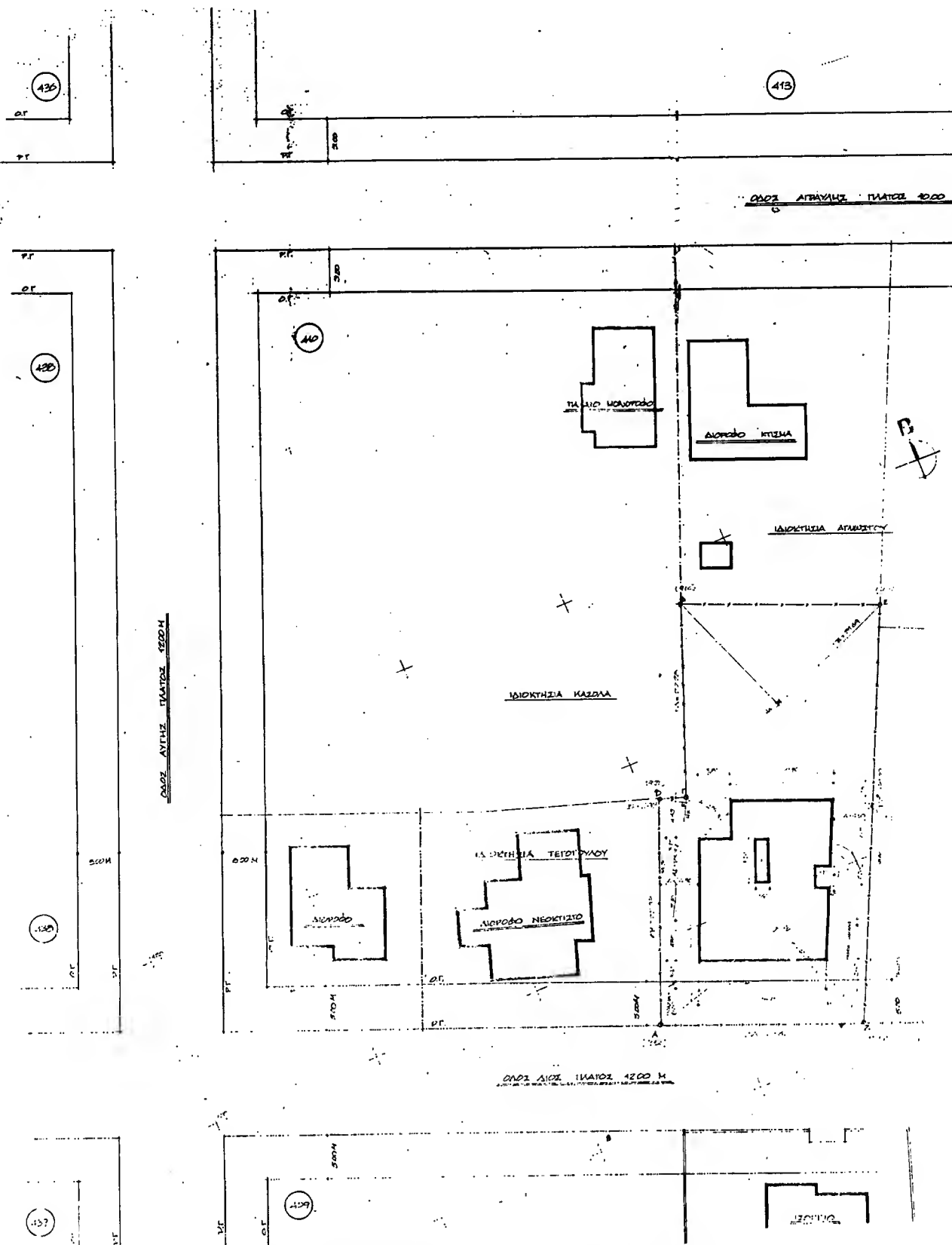
ΕΠΙΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΩΝ

Μεταφοράς συντάσσεται δέσμευση πραγματοποιηθεί
 επιπλέον, που βρίσκεται στην του πραγματοποιηθεί
 επιπλέον δέσμευση Σελ. 1/1 (1/1) και ταυτό
 χρονικά πραγματοποιηθεί με βάση αυτή.

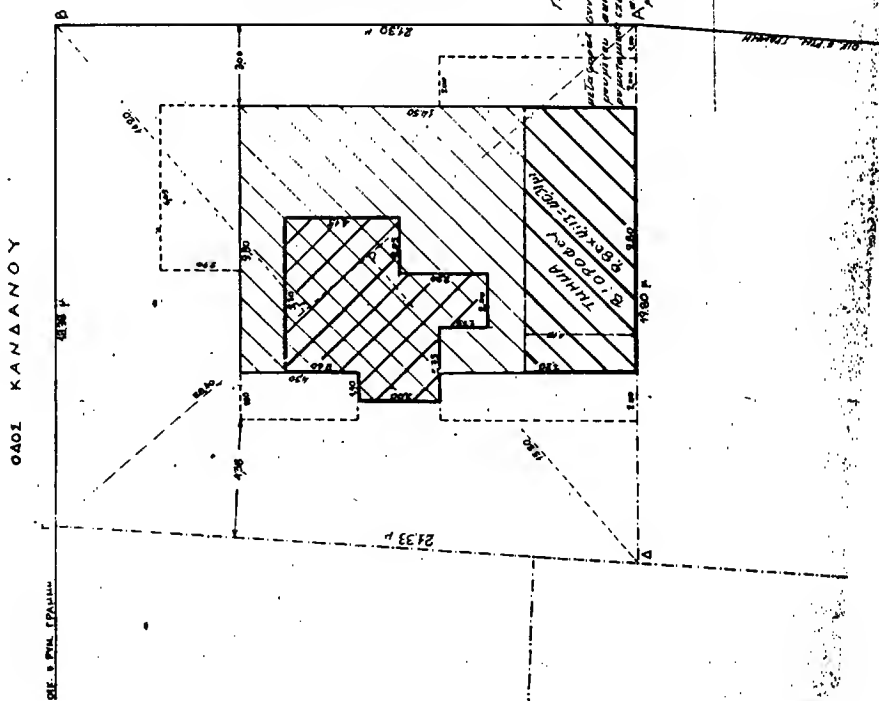
14. Ιανουαρίου 1990

Α. ΤΖΑΒΑΡΑΣ

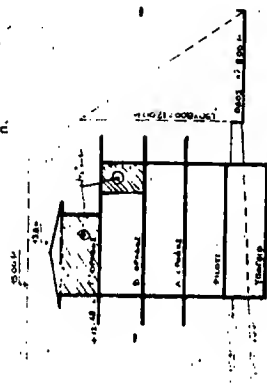
Α. ΤΖΑΒΑΡΑΣ



ΣΥΝΤΕΤΑΜΕΝΕΣ ΟΔΟΙ		
ΟΔΟΣ	Χ	Ψ
A	71,95	90,90
B	81,66	115,00
Γ	86,43	115,11
Δ	92,50	131,87
Ε	115,89	138,42
Ζ	133,73	

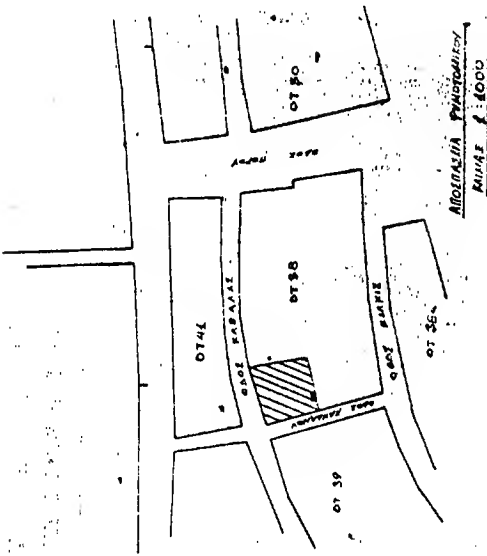


1. Εμβαδόν $(AB)^2 = -BAC + \frac{AC^2}{2} + 15,00 = 417,48 \text{ μ}^2$
2. Επιτρεσμένη $AB^2 = -BAC + \frac{AC^2}{2} + 15,00 = 417,48 \text{ μ}^2$
3. Επιτρεσμένη $AB^2 = -BAC + \frac{AC^2}{2} + 15,00 = 417,48 \text{ μ}^2$
4. Εμβαδόν Α' οροφών: $417,48 \text{ μ}^2 \times 0,60 = 250,49 \text{ μ}^2$
5. Εμβαδόν Β' οροφών: $145,40 \text{ μ}^2$
6. Εμβαδόν Γ' οροφών: $145,40 \text{ μ}^2$
7. Σύνολικη εμβαδονομή: $680 \times 7,35 = 205 \times 3,00 = 225 \times 1,75 = 800 \times 1,40 = 4998 - 658 - 481 - 286 = 3315 \text{ μ}^2$
8. Το επί πλέον της εμβαδονομής θα το κληρονομή με Α' οροφή: $326,55 - 250,49 = 76,06 \text{ μ}^2$ Α' οροφή
9. Κληρονομή 12. Μετά την Α' οροφή: $326,55 - 147,48 = 179,07 \text{ μ}^2$
10. Επιτρεσμένη εμβαδόν: $0,40 \times 326,55 = 130,62 \text{ μ}^2$
11. Υπόλοιποι εμβαδόν: $(720 + 120) 200 + 4,30 \times 1,80 + 605 \times 2,90 = 2880 + 114 + 77,55 = 5409 \text{ μ}^2 \times 2 = 10818 \text{ μ}^2$
12. Εμβαδόν κατ' ορόφον: $2880 + 114 + 77,55 = 5409 \text{ μ}^2 \times 2 = 10818 \text{ μ}^2$
13. Εμβαδόν οροφών: $470,78 + 210,78 = 681,56 \text{ μ}^2$
14. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
15. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
16. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
17. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
18. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
19. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
20. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
21. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
22. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
23. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
24. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
25. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
26. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
27. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
28. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
29. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
30. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
31. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
32. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
33. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
34. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
35. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
36. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
37. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
38. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
39. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
40. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
41. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
42. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
43. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
44. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
45. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
46. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
47. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
48. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
49. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
50. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
51. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
52. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
53. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
54. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
55. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
56. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
57. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
58. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
59. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
60. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
61. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
62. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
63. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
64. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
65. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
66. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
67. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
68. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
69. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
70. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
71. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
72. Εμβαδόν οροφών: $145,40 + 35,75 \times 2 = 216,90 \text{ μ}^2$
73. Εμβαδόν οροφών



SHARIPPAN TOWN 0302

εργασία:	ΠΑΝΑΓΩΤΗΣ	ΛΥΡΑΣ
εργο:	ΝΕΑ ΤΡΙΕΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΠΥΛΩΤΗ & ΥΠΟΓΕΙΟ	
οδός:	ΟΔΟΣ ΚΑΝΔΑΝΟΥ & ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΙΞΩΝΗ - ΓΛΥΦΑΔΑΣ -	
ελεγκτής:	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΑΥΔΙΚΟΣ παρ. μηχανικός	
θέμα σχεδίου:	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	Αρ. Σχεδίου A2
κλίμακα:	1:100	Αρ. Ημέρας:
χρόνος μελέτης:	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1990	
υπογραφή-σφραγίδα:		



ΕΡΕΘΟΔΟΤΗΣ:	ΛΥΡΑΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΕΡΓΟ:	ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΑΣ ΤΡΙΦΑΣΗΣ ΤΙΣΚΟΝΟΜΗΣ
ΘΕΣΗ:	ΜΕ ΠΥΛΩΤΗ ΚΥ ΥΠΟΓΕΙΩ
ΟΔΟΣ:	ΟΔΟΣ ΚΑΝΔΑΝΟΥ ΚΑΒΑΛΗΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΑΥΔΙΚΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A 1
Κλίμακα:	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1990
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	ΕΡΕΘΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Χ. ΑΥΔΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΕΘΟΔΟΤΗΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΚ. ΣΤΗΛ. ΓΡΑΦ.

Αυτός καθορίζεται βάσει του υπ' αριθ. 38/85 Δ.Ε.

Γ. 57528/90

Μεταφοράς από θέση δομικών ρυθμίσεων.
Μέσω αυτών που βρίσκονται εντός του οικοπέδου, ορίζονται όροι και προϋποθέσεις προγραμματισμού έργων.

14 Αυγούστου 1990

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Αριθ. Μητρώου: 110/85 Δ.Ε. ΓΛΑ/85

ΚΕ=400 μ. Ε=400 μ. Π=13 μ.

Σ.Δ.=0,60

ΟΚΙ ΠΡΑΞΙΑ ΠΑΡΕΛΕΛΗΛΑ

Κ. ΥΠΗ. 25 ΓΟΚ. 95

ΥΠΗ. 9

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

19/01/85

Εξέταση: 12/1/85

Ε. Καρδάνος

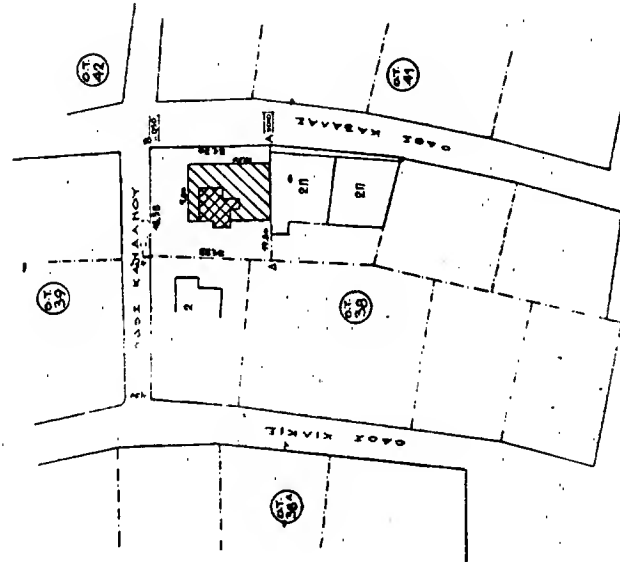
ΔΙΑΚΡΙΣΗ ΥΠΟΠΟΙΣΗ ΣΤΙΣ

Ο.Κ. 38/85

Τοιχοποιία: Αριθ. 38/85

Ο.Κ. 38/85

Ο.Κ. 38/85



ΟΔΟΣ ΚΑΒΑΛΗΣ



УПРОМНМА

ΕΜΒΛΕΓΕΝ ΕΙΚΟΝΙΣΘΟΥ (ΑΒΓΔΑ): $E_m = 0.00 \mu - \frac{14.5 \pm 0.05}{2} = 14.00 \mu$

2. $\text{Entropiemenge nach } (T_0/K): 0,010000 \cdot 56,00^\circ$
 bei $T_0/K: 23$ ist $1000 \cdot 11$ (44100,00) $4000,200$

3. Enit pēnē sē v olivn. suēs sē a sē v. T. $\Sigma \Delta = 1.3 - 10.00 = .97 \text{ ed}$
 $\Delta_{11} = A \left(\frac{10 - r}{r} \right)$ $\text{ed } 10 \mu$

e. Μελλοντιν Σοφιστων / are now pilots & engineers (οροδου)

[illegible]

ήτοι, ποσοστό μεταφερόμενου συντελεστή 33,3%; 4,00-0,379 (0,40-0,38) του υπέρχοντος συντελεστή δηλαδή μικρότερο, από το 30% του υπέρχοντος συντελεστή (30%-0,38=0,220)

30% of total

Σ ΕΥΧΑΡΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΙ	
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΕΣ	1,00
ΠΕΡΙΣΤΕΤΕΥΟΜΕΝΟΙ	0,379

$$6 \quad 100\% \text{ udr} = 98.75\% \quad \frac{98.75}{1.4030} = 70.39\%$$

$\frac{2 \cdot 1775}{9} = 0.009$

[illegible][illegible]

(M 577/1985), ex. 66-68, 70-71, 73-74, 76-77, 79-80, 82-83, 85-86, 88-89, 91-92, 94-95, 97-98, 100-101, 103-104, 106-107, 109-110, 112-113, 115-116, 118-119, 121-122, 124-125, 127-128, 130-131, 133-134, 136-137, 139-140, 142-143, 145-146, 148-149, 151-152, 154-155, 157-158, 160-161, 163-164, 166-167, 169-170, 172-173, 175-176, 178-179, 181-182, 184-185, 187-188, 190-191, 193-194, 196-197, 199-200, 202-203, 205-206, 208-209, 211-212, 214-215, 217-218, 220-221, 223-224, 226-227, 229-230, 232-233, 235-236, 238-239, 241-242, 244-245, 247-248, 250-251, 253-254, 256-257, 259-260, 262-263, 265-266, 268-269, 271-272, 274-275, 277-278, 280-281, 283-284, 286-287, 289-290, 292-293, 295-296, 298-299, 301-302, 304-305, 307-308, 310-311, 313-314, 316-317, 319-320, 322-323, 325-326, 328-329, 331-332, 334-335, 337-338, 340-341, 343-344, 346-347, 349-350, 352-353, 355-356, 358-359, 361-362, 364-365, 367-368, 370-371, 373-374, 376-377, 379-380, 382-383, 385-386, 388-389, 391-392, 394-395, 397-398, 400-401, 403-404, 406-407, 409-410, 412-413, 415-416, 418-419, 421-422, 424-425, 427-428, 430-431, 433-434, 436-437, 439-440, 442-443, 445-446, 448-449, 451-452, 454-455, 457-458, 460-461, 463-464, 466-467, 469-470, 472-473, 475-476, 478-479, 481-482, 484-485, 487-488, 490-491, 493-494, 496-497, 499-500, 502-503, 505-506, 508-509, 511-512, 514-515, 517-518, 520-521, 523-524, 526-527, 529-530, 532-533, 535-536, 538-539, 541-542, 544-545, 547-548, 550-551, 553-554, 556-557, 559-560, 562-563, 565-566, 568-569, 571-572, 574-575, 577-578, 580-581, 583-584, 586-587, 589-590, 592-593, 595-596, 598-599, 601-602, 604-605, 607-608, 610-611, 613-614, 616-617, 619-620, 622-623, 625-626, 628-629, 631-632, 634-635, 637-638, 640-641, 643-644, 646-647, 649-650, 652-653, 655-656, 658-659, 661-662, 664-665, 667-668, 670-671, 673-674, 676-677, 679-680, 682-683, 685-686, 688-689, 691-692, 694-695, 697-698, 700-701, 703-704, 706-707, 709-710, 712-713, 715-716, 718-719, 721-722, 724-725, 727-728, 730-731, 733-734, 736-737, 739-740, 742-743, 745-746, 748-749, 751-752, 754-755, 757-758, 760-761, 763-764, 766-767, 769-770, 772-773, 775-776, 778-779, 781-782, 784-785, 787-788, 790-791, 793-794, 796-797, 799-800, 802-803, 805-806, 808-809, 811-812, 814-815, 817-818, 820-821, 823-824, 826-827, 829-830, 832-833, 835-836, 838-839, 841-842, 844-845, 847-848, 850-851, 853-854, 856-857, 859-860, 862-863, 865-866, 868-869, 871-872, 874-875, 877-878, 880-881, 883-884, 886-887, 889-890, 892-893, 895-896, 898-899, 901-902, 904-905, 907-908, 910-911, 913-914, 916-917, 919-920, 922-923, 925-926, 928-929, 931-932, 934-935, 937-938, 940-941, 943-944, 946-947, 949-950, 952-953, 955-956, 958-959, 961-962, 964-965, 967-968, 970-971, 973-974, 976-977, 979-980, 982-983, 985-986, 988-989, 991-992, 994-995, 997-998, 1000-1001, 1003-1004, 1006-1007, 1009-1010, 1012-1013, 1015-1016, 1018-1019, 1021-1022, 1024-1025, 1027-1028, 1030-1031, 1033-1034, 1036-1037, 1039-1040, 1042-1043, 1045-1046, 1048-1049, 1051-1052, 1054-1055, 1057-1058, 1060-1061, 1063-1064, 1066-1067, 1069-1070, 1072-1073, 1075-1076, 1078-1079, 1081-1082, 1084-1085, 1087-1088, 1090-1091, 1093-1094, 1096-1097, 1099-1100, 1102-1103, 1105-1106, 1108-1109, 1111-1112, 1114-1115, 1117-1118, 1120-1121, 1123-1124, 1126-1127, 1129-1130, 1132-1133, 1135-1136, 1138-1139, 1141-1142, 1144-1145, 1147-1148, 1150-1151, 1153-1154, 1156-1157, 1159-1160, 1162-1163, 1165-1166, 1168-1169, 1171-1172, 1174-1175, 1177-1178, 1180-1181, 1183-1184, 1186-1187, 1189-1190, 1192-1193, 1195-1196, 1198-1199, 1201-1202, 1204-1205, 1207-1208, 1210-1211, 1213-1214, 1216-1217, 1219-1220, 1222-1223, 1225-1226, 1228-1229, 1231-1232, 1234-1235, 1237-1238, 1240-1241, 1243-1244, 1246-1247, 1249-1250, 1252-1253, 1255-1256, 1258-1259, 1261-1262, 1264-1265, 1267-1268, 1270-1271, 1273-1274, 1276-1277, 1279-1280, 1282-1283, 1285-1286, 1288-1289, 1291-1292, 1294-1295, 1297-1298, 1299-1300, 1302-1303, 1305-1306, 1308-1309, 1311-1312, 1314-1315, 1317-1318, 1320-1321, 1323-1324, 1326-1327, 1329-1330, 1332-1333, 1335-1336, 1338-1339, 1341-1342, 1344-1345, 1347-1348, 1350-1351, 1353-

10. EELE ITA MEY I ME AYOKINNTIN

[illegible][illegible]

Figure 1

P. 37528/190 ¹² ₁₂ August 1905

Wiederholung der letzten 2 Aufgaben.
Neben dem 2. und 3. Teil der Aufgaben.
Es werden 2 weitere Aufgaben (H. 1. und 2.)
zur Lösung gegeben. Nach dem Ende der
Lösung der Aufgaben.

14 August 1980
- Delta
N. Kankaravich

1-1 HX101

圖 10-1-1

0401 AREA DIN

1

30-00

ΜΕΤΑΪΟΡΑ Σ.Δ. (N.86C/79)

ΟΙΚΟΔΟΜΗ	ΦΛΩΡΑ	ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΤΗΣ PILOTIS & ΠΡΟΪΣΤΗΝ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΙΝ ΤΩ ΟΡΘΟΥ ΜΕ ΔΥΝΑ ΙΣ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗ		
ΖΩΝΗ	6655	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΡ 6
ΕΡΕΥΝΑ	ΟΤ 1212	- ΕΛΛΕΥ ΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ -
ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ	ΚΩ.Ν.	ΚΑΡΔΗΣ ΝΟΤ ΡΩΣ
ΖΩΝΗ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	
ΕΡΕΥΝΑ	ΕΛΛΕΥ ΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	

[illegible][illegible]

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας : 104 32
TELEX : 22.3211 ΥΡΕΤ GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημόσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 30. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 40, από 17 έως 24 δρχ. 50

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	8.500
β) » » Β'	»	12.500
γ) » » Γ'	»	5.000
δ) » » Δ'	»	12.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	9.500
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	5.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	3.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	6.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.500
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	25.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	55.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	425
»	625
»	250
»	600
»	475
»	250
»	150
»	300
»	75
»	1.250
»	2.750

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320